

**ГОДОВОЙ ОТЧЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2018 ГОД
ПО АДРЕСУ: 3-5**

Общая площадь дома м2 -

3 812,40

№	Показатели	Содержание жилья, руб.	Теплоснабжение, руб.	Горячее водоснабжение, руб.	Утилизация ТБО, руб.	Холодное водоснабжение, руб.	Водоотведение, руб.	ИТОГО, руб.
1	Долг на начало года	446 546,99	396 678,46	113 752,92	4 655,08	53 895,26	82 686,85	1 098 215,56
2	Начислено	1 723 912,38	1 702 517,82	684 167,26	36 943,15	319 186,56	494 723,04	4 961 450,21
3	Оплачено	1 676 682,17	1 604 736,91	636 405,49	35 733,48	295 462,61	444 124,46	4 693 145,12
4	Задолженность на конец года	493 777,20	494 459,37	161 514,69	5 864,75	77 619,21	133 285,43	1 366 520,65
5	Выполнено работ	2 077 223,85						2 077 223,85

2. Суммы оказанных услуг за 2018 год

№	Вид услуг (работ)	Сумма за год, руб.,
1.	Содержание общего имущества жилого дома	190 759,02
1.1.	Материалы для ремонта потолка	0,00
1.2.	Материалы (СИЗ, спецодежда)	0,00
1.3.	Материалы для ремонта кровли	0,00
1.4.	Материалы для ремонта крылец	1 940,59
1.5.	Материалы для ремонта межпанельных швов	4 041,77
1.6.	Материалы для ремонта подъездных козырьков	36,48
1.7.	Материалы для ТР конструктивных элементов	46 664,21
1.8.	Транспортные услуги	20 125,00
1.9.	Транспортные услуги (АГП)	7 125,00
1.10.	Обслуживание жилого фонда (плотнические, малярные, сварочные работы) и прочий текущий ремонт МКД	43 743,83
1.11.	Обслуживание вентиляционных каналов	0,00
1.12.	Изготовление информационного стенда	6 352,12
1.13.	Установка почтовых ящиков	60 730,02
2	Ремонт межпанельных стыков	103 630,00
3	Ремонт подъездов в многоквартирных домах (ПТР)	348 000,00
4	Очистка кровли от снега и наледи	1 575,00
5	Дератизация, дезинсекция, акарицидная и фунгицидная обработка	10 161,49
5.1.	Акарицидная обработка	2 369,65
5.2.	Дезинсекция	2 630,88
5.3.	Дератизация	5 160,96
5.4.	Фунгицидное обслуживание	0,00
6	Вывоз ТБО	181 670,54
7	Диагностика и экспертиза лифта	0,00
8	Содержание и эксплуатация лифтов	0,00
9	Техническое обслуживание ВДГО	1 145,61
10	Обслуживание сантехнического оборудования	320 699,04
10.1.	Обслуж. инженерного оборудования	116 659,44
10.2.	Аварийное обслуживание	204 039,60
11	Обслуживание ОДПУ	74 592,00
12	Резерв по замене УУ	0,00
13	Обслуживание электрооборудования	71 825,64
14	ТО пожарной сигнализации	0,00
15	Содержание придомовой территории и уборка МОП	432 535,20
15.1.	Уборка придомовой территории	289 443,60
15.2.	Уборка и содержание м/пров	0,00
15.3.	Уборка лестничных клеток	143 091,60
15.4.	Содержание контейнерных площадок	0,00
16	Диспетчерские услуги	12 839,70
17	Управление	327 790,61
17.1.	Фонд оплаты труда	114 632,42
17.2.	Страховые взносы	34 618,99
17.3.	Расчетно - кассовое обслуживание (коммунальные услуги)	55 080,14
17.4.	Расчетно - кассовое обслуживание (содержание)	37 814,06
17.5.	Накладные расходы	40 856,45
Итого		2 077 223,85

Генеральный директор АО "Центральный Участок"

Байкалова Е.Ф.

Ведущий экономист АО "Центральный Участок"

Хуснутдинова А.Г.

